

**COMUNE DI SAN GIULIANO TERME**

Provincia di Pisa

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE***DELIBERAZIONE N° 43 del 26/07/2019*

**OGGETTO: INSTALLAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE A SERVIZIO DI ATTIVITA' IN AREE PRIVATE E/O DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO -VARIANTE ALLE NTA DEL RU -INTEGRAZIONE AL REU ED APPROVAZIONE ALLEGATO A) REGOLAMENTO .PRESA ATTO DI CONTRIBUTO DELL'UFFICIO URBANISTICA ED APPROVAZIONE.**

L'anno 26/07/2019, addì ventisei del mese di Luglio alle ore 18:15 , nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 26/07/2019, in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

**Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:**

	Nome				Nome		
1	BERNARDI ANGIOLO		X	14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BETTI EMILIANO	X		15	MARTINI ALBERTO	X	
3	BIANCHI DANIELE	X		16	PANCRAZI MASSIMO	X	
4	BOGGI ILARIA	X		17	PARDINI PAOLO	X	
5	CAMBI IACOPO	X		18	PISANO ANGELA		X
6	CASTELLANI FRANCO	X		19	PUCCI CRISTIANO	X	
7	CASUCCI ANTONIO	X		20	RANERI ARIANNA	X	
8	CECHELLI MATTEO	X		21	SIMONINI FRANCESCO	X	
9	DI LISI CINZIA	X		22	TACCINI MARIA CRISTINA	X	
10	GAMBINI GIANLUCA	X		23	TRIGGIANI DONATA	X	
11	GIORDANI GIACOMO	X		24	VITIELLO LUIGI	X	
12	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X		25	DI MAIO SERGIO	X	
13	MARMEGGI ALESSANDRO	X					

**Presiede il Sig. Paolo Pardini**

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale Il Segretario Comunaleott.ssa Norida Di Maio, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 23 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

BOGGI ILARIA, PANCRAZI MASSIMO, TRIGGIANI DONATA

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

CORUCCI FRANCESCO, CECCARELLI LARA, PAOLICCHI ROBERTA, MEUCCI GABRIELE, SCATENA LUCIA, GUELFY CARLO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### Premesso che:

- con deliberazione n° 12 del 27.02.2019 il Consiglio Comunale ha adottato, conseguente al recepimento della proposta di cui all'**Allegato D**, la variante ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 della Legge Regionale Toscana n° 65/2014, avente per oggetto "Installazione di strutture temporanee a servizio di attività private e/o di interesse pubblico o collettivo - Variante alle NTA del RU – Integrazione al REU ed approvazione allegato A) **REGOLAMENTO** costituita da:

#### **Allegato D:**

*Allegato 1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ARTICOLO 9 QUATER*

*Allegato 2 ALLEGATO A) REU – ARTICOLO 2-BIS*

*Allegato 3 ALLEGATO A) REU -REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE IN AREE PRIVATE A SERVIZIO DI ATTIVITÀ "COMMERCIALI E ARTIGIANALI DI RISTORAZIONE", "TURISTICHE", "SPORTIVE", "SOCIALI", "CULTURALI", "RICREATIVE" E DELLE "ATTIVITÀ DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO".*

- Considerato che:

conseguentemente agli adempimenti disposti con l'art. 17 della L.R. Toscana n° 65/2014 sono state eseguite le seguenti attività :

- deposito presso la sede comunale della Variante al Regolamento Urbanistico per la durata di sessanta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. ( 27 marzo 2019 ) , durante i quali chiunque potrà prenderne visione presentando le osservazioni che ritenga opportune;
- pubblicizzazione dell'effettuato deposito mediante avviso sul B.U.R.T. DEL 27.03.2019 trasmesso con nota in data 20.03 2019 prot n° 11678/2019 con contestuale trasmissione del progetto adottato alla Provincia;
- contestuale trasmissione del progetto adottato alla Giunta Regionale e Provinciale data 20.03 2019 prot n° 11676/2019.

Richiamato altresì:

- la deliberazione di Giunta Municipale n° 13 del 29.01.2019 avente per oggetto " Avvio del procedimento di variante alle norme tecniche di attuazione Capo II del vigente RU ed al Regolamento Edilizio (ALL. A) per introduzione di disposizioni inerenti l'installazione di strutture temporanee a servizio di attività private e/o di interesse pubblico o collettivo ed avvio del processo di verifica di assoggettabilità a VAS nella forma semplificata articolo 5 comma 3-ter LR 10/2012" e depositata in atti presso il Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale;

-il provvedimento motivato di esclusione a verifica di assoggettabilità a VAS redatto dall'Autorità competente in data 14.02.2019 , ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 comma 3-ter - La Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n° 10 recante "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA) e s.m.i. **Allegato C** depositato in atti presso il Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale;

- la Determinazione Dirigenziale n° 140 del 21.02.2019 avente per oggetto "processo di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica ex art 5.comma 3 ter L.R 10/2012come modificato dalla LR 17/2016 .- variante alle Norme Tecniche di attuazione Capo II del RU ed al Regolamento Edilizio (All. A / artt.14 e 15 ) per introduzione di disposizioni inerenti l'installazione di strutture temporanee a servizio di attività private e/o di interesse pubblico o collettivo **Allegato C** depositato in atti presso il Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale.

Vista la proposta di Variante costituita da:

**Allegato C** - Provvedimento motivato di esclusione a verifica di assoggettabilità

#### **Allegato D:**

*Allegato 1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ARTICOLO 9 QUATER*

*Allegato 2 ALLEGATO A) REU – ARTICOLO 2-BIS*

*Allegato 3 ALLEGATO A) REU -REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE IN AREE PRIVATE A SERVIZIO DI ATTIVITÀ "COMMERCIALI E ARTIGIANALI DI RISTORAZIONE",*

*“TURISTICHE”, “SPORTIVE”, “SOCIALI”, “CULTURALI”, “RICREATIVE” E DELLE “ATTIVITÀ DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO”.*

Preso atto che l'Ufficio Urbanistica attraverso specifico contributo ha ritenuto necessario procedere alla formulazione di una proposta di integrazione dell'articolo 5 dell'Allegato A) *REU -REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE IN AREE PRIVATE A SERVIZIO DI ATTIVITÀ “COMMERCIALI E ARTIGIANALI DI RISTORAZIONE”, “TURISTICHE”, “SPORTIVE”, “SOCIALI”, “CULTURALI”, “RICREATIVE” E DELLE “ATTIVITÀ DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO”* costituente allegato B) alla presente deliberazione;

Vistolo schema di atto d'obbligo redatto allo scopo di disciplinare quanto disposto dall'articolo 9-Documentazione per acquisizione del titolo abilitativo, del sopracitato regolamento e costituente allegato di lettera E) alla deliberazione

Visto la Relazione del Responsabile del procedimento costituente allegato di lettera A) alla presente deliberazione;

Visti:

- Il vigente Piano Strutturale;
- Il vigente Regolamento Urbanistico ;
- Il Piano Operativo adottato con deliberazione consiliare n° 36 del 26.7.2018 di adozione del Piano Operativo Comunale e la delibera n° 13 del 4.4.2019 di approvazione delle relative controdeduzioni ;
- la Legge Regionale Toscana 10 novembre 2014 n° 65 “Norme per il governo del territorio”, ed in particolare: gli articoli 16 17 e 18 relativi alle procedure di adozione ed approvazione degli atti di governo del territorio ; gli articoli 134, 135 ,136 e 137 del Capo II – Disciplina degli atti -
- il vigente Regolamento Edilizio Unificato ed in particolare l'allegato A
- la Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n° 10 recante “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA) e s.m.i .;

Visto il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000 risultante dal prospetto allegato al presente atto;

Visti i verbali della Commissione Consiliare depositati in atti presso gli uffici competenti;

### **DELIBERA**

1) di prendere atto della proposta di integrazione dell'articolo 5 dell'Allegato A) *REU -REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE IN AREE PRIVATE A SERVIZIO DI ATTIVITÀ “COMMERCIALI E ARTIGIANALI DI RISTORAZIONE”, “TURISTICHE”, “SPORTIVE”, “SOCIALI”, “CULTURALI”, “RICREATIVE” E DELLE “ATTIVITÀ DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO”* costituente allegato di lettera B) alla presente deliberazione, che l'Ufficio Urbanistica ha formalizzato attraverso specifico contributo;

2) Di approvare, conseguente al recepimento della proposta, l'**Allegato D** alla present ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 della Legge Regionale Toscana n° 65/2014, la variante avente per oggetto *“Installazione di strutture temporanee a servizio di attività private e/o di interesse pubblico o collettivo - Variante alle NTA del RU – Integrazione al REU ed approvazione allegato A) REGOLAMENTO costituita da :*

#### **Allegato D:**

*Allegato 1 NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ARTICOLO 9 QUATER*

*Allegato 2\_ ALLEGATO A) REU – ARTICOLO 2-BIS*

*Allegato 3\_ ALLEGATO A) REU -REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURE TEMPORANEE IN AREE PRIVATE A SERVIZIO DI ATTIVITÀ “COMMERCIALI E ARTIGIANALI DI RISTORAZIONE”, “TURISTICHE”, “SPORTIVE”, “SOCIALI”, “CULTURALI”, “RICREATIVE” E DELLE “ATTIVITÀ DI INTERESSE PUBBLICO O COLLETTIVO”.*

3) Di approvare lo schema di atto d'obbligo costituente allegato di lettera E) ;

4) Di demandare al Dirigente Responsabile del Settore 2 “Settore Tecnico , Assetto del Territorio e Opere Pubbliche “ l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare al Servizio Urbanistica di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 19 comma 6 e 7 della L.R. Toscana n° 65/2014 ed in particolare :

- *adeguamento degli atti costituenti la proposta di deliberazione*
- *trasmissione alla provincia ed alla regione*
  - *pubblicazione dell'avviso di approvazione decorsi almeno 15 giorni dalla suddetta trasmissione*

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N.23    Votanti N.21  
Favorevoli N.14  
Contrari    N.7 (Bianchi,Boggi,Casucci,Gambini,Marmeggi,Pucci,Taccini)  
Astenuiti    N.2 (Marrocu e Vitiello)

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto  
Successivamente , con separata votazione, per alzata di mano, avente il seguente esito

Consiglieri presenti N.23    Votanti N.21  
Favorevoli N.14  
Contrari    N.7 (Bianchi,Boggi,Casucci,Gambini,Marmeggi,Pucci,Taccini)  
Astenuiti    N.2 (Marrocu e Vitiello)

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio  
Paolo Pardini

IL Segretario Generale  
Il Segretario Comunaleott.ssa Norida Di Maio  
(atto sottoscritto digitalmente)