

**COMUNE DI SAN GIULIANO TERME**

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE*DELIBERAZIONE N° 59 del 28/12/2018*

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO DI UNA CASSA DI LAMINAZIONE E OPERE ACCESSORIE LUNGO LA VIA TURATI LOC. METATO NEL SISTEMA AMBIENTALE - VARIANTE AL VIGENTE R.U. PER INDIVIDUAZIONE DI ZONA F5 E APPROVAZIONE DEL PROGETTO, ART. 34 LRT 65 /2014 E SMI, CON CONSEGUENTE APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

L'anno 28/12/2018, addì ventotto del mese di Dicembre alle ore 18:00 , nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 28/12/2018, in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

	Nome				Nome		
1	ANTOGNOLI MICHELE		X	14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BALATRESI MARCO		X	15	MINUCCI SILVANA		X
3	BARBUTI LUCA	X		16	MORGANTINI VALENTINA	X	
4	BENOTTO GABRIELE	X		17	NICOSIA GIUSTO	X	
5	CASTELLANI FRANCO	X		18	PAOLICCHI ROBERTA		X
6	CECCARELLI LARA		X	19	PAOLINI MATTEO	X	
7	CECCHELLI MATTEO		X	20	PARDINI PAOLO	X	
8	CONSANI MAURIZIO	X		21	PARDUCCI MAURO		X
9	DELL'INNOCENTI FRANCA	X		22	PORCARO ALBERTO	X	
10	GIORGI STEFANIA	X		23	SCATENA LUCIA	X	
11	GIULIANI ANDREA		X	24	DI MAIO SERGIO	X	
12	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X		25	BUCCHIONI DANIELA	X	
13	LUPERINI DARIO	X					

Presiede il Sig. Paolo Pardini

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale Dr. Stefano Bertocchi, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 17 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

LUPERINI DARIO, MARROCU GIAMPAOLO, SCATENA LUCIA

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

BECUZZI MAURO, BIANCHI BANDINELLI PAPARONI MARIA ELENA, CIPRIANI LUCIANA, GUELFI CARLO, VANNI DANIELA

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, per alzata di mano, la seguente proposta di deliberazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di San Giuliano Terme, con delibera consiliare n. 65 del 07.07.2000, ha approvato il Regolamento Urbanistico (R.U.) ai sensi dell'art. 28 della L.R. n. 5 del 16.01.1995, "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i.. L'approvazione del Regolamento ha completato l'iter di formazione del nuovo Piano Regolatore Generale, dopo l'approvazione del Piano Strutturale, avvenuta con delibera di C.C. n. 114 del 12.10.1998;

- in data 22.12.2005, con deliberazione di C.C. n. 110, è stata approvata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 55, cc. 5, 6 e 17 della L.R. n. 1/2005 "Norme per il governo del territorio e s.m.i.", la Variante al R.U di conferma dei vincoli quinquennali come integrata dalla deliberazione di C.C. n. 41/2016 per l'approvazione delle previsioni poste in riadozione;

- in data 25.07.2012, con deliberazione di C.C. n. 60, è stata approvata ai sensi del combinato disposto degli artt. 55, cc. 5, 6 e 17 della L.R.T. n. 1/2005 "Norme per il governo del territorio e s.m.i.", la Variante al R.U di conferma dei vincoli quinquennali come integrata dalla deliberazione di C.C. n. 10/2013 per l'approvazione delle previsioni poste in riadozione;

- in data 26.05.2015 con deliberazione della G.C. di Pisa n. 61 del 26.05.2015 è stato integrato l'avvio del procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale dell'area pisana per i Comuni di Calci, Cascina, Pisa, San Giuliano Terme, Vecchiano, Vicopisano;

- in data 30.03.2017 con deliberazione n. 63 la G.C. ha Avviato, ai sensi dell'art.17 della L.R. 10 novembre 2014 n.65 "Norme per il Governo del Territorio" il procedimento relativo alla formazione del Piano Operativo con definizione del Territorio Urbanizzato individuato ai sensi art.224 della medesima legge ed avvio del procedimento ai sensi art.21 della Disciplina di Piano PIT/PPR di cui alla Delibera C.R. n.37/2015;

- in data 26.07.2018 con deliberazione di C. C. n. 36 è stato adottato il Piano Operativo Comunale ai sensi dell'articolo 19 della LR 65/2014 e smi.

Preso atto che il Comune di San Giuliano Terme con deliberazione di G.C. n. 209 del 4.10.2016 ha aderito al Piano Integrato Territoriale denominato "Pianura pisana: dalla fascia pedemontana al mare", di cui è capofila l'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli, presentato alla Regione Toscana a valere sul Bando multimisura "Progetti Integrati Territoriali – PIT" approvato dalla stessa con Decreto 5351 del 05.07.2016;

Considerato che nell'ambito del suddetto progetto il Comune ha presentato istanza di finanziamento per una cassa di laminazione e opere accessorie da realizzarsi nella frazione di Metato, finalizzato alla riduzione del rischio idraulico del bacino del Fosso Fiumaccio, sottobacino del fiume Morto.

Visto il Decreto Dirigenziale n. 14683 del 06.10.2017, ad oggetto "*Regolamento (UE) 1305/2013 – Programma di Sviluppo Rurale 2014-2020 della Regione Toscana – Bando multimisura Progetti Integrati Territoriali PIT – Annualità 2016. Approvazione graduatoria*", con cui la Regione Toscana ha concesso all'Ente Parco regionale Migliarino San Rossore Massaciuccoli la complessiva somma di € 2.936.163,00, dei quali € 335.000,00 afferenti al progetto per la realizzazione della cassa di laminazione in Metato;

Visto le seguenti Determinazioni dirigenziali:

- determinazione n. 746 del 18.12.2017 e determinazione n. 256 del 12.04.2018, con le quale vengono affidate le attività afferenti all'Ingegneria, all'Architettura e gli studi geologici, occorrenti per la progettazione definitiva della cassa di laminazione in Metato all'Associazione temporanea di professionisti da formarsi, così composta:

. Ing. Breschi Andrea Carlo, titolare dello studio con sede legale in via del Castagno n. 94 Prato

. Ing. Mara Scalvini, libero professionista con studio in Brescia, via Veneto 63;

. Geol. Paolo Tacconi, con studio in via delle Palanche 79 Firenze;

. Geol. Giovanni Cazzaroli, con studio in via delle Palanche 79 Firenze;

. Ing. Edoardo Citter, con studio in via Colombo 17, Brescia;

. Briotti Adriana Beatrice, archeologo con sede in Milano, via Trento 15;

- determinazione n. 229 del 03.04.2018 con la quale viene affidato alla Dott. ssa Elisabetta Norci, con studio in Pisa, l'incarico per la redazione del "*documento preliminare relativo al processo di Verifica di Assoggettabilità a VAS-Variante al RU riferito ad una cassa di laminazione ai sensi dell'art. 22 della LR 10/2010 e smi* "

Visto il Progetto definitivo della Cassa di laminazione ed opere accessorie in Metato, approvato in linea tecnica con delibera di G.C. n. 95 in data 24.04.2018 e n. 126 del 05.05.2018, che consta dei seguenti n. 27 elaborati tutti depositati in atti:

01/27 - Relazione generale
02/27 - Relazione Geologica - geotecnica
03/27 - Relazione Archeologica
04/27 - Piano particellare di esproprio
05/27 - Elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi
06/27 - Computo metrico estimativo
07/27 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
08/27 - Proposta di quadro economico con individuazione costi sicurezza
09/27 - Studio preliminare ambientale
10/27 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
11/27 - Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
12/27 - Relazione idraulica
13/27 - Cronoprogramma
14/27 - Layout Cantiere
15/27 - Stima costi sicurezza
16/27 - 6740.D. 10 .a Corografia 1:5000
17/27 - 6740.D. 20 .a Corografia 1:10000
18/27 - 6740.D. 30 .a Estratto mappa catastale 1:2000
19/27 - 6740.D. 40 .a Carta geologica 1:10000
20/27 - 6740.D. 50 .a Bacino idrografico 1:10000
21/27 - 6740.D. 60 .a Pericolosità idrogeologica 1:15000
22/27 - 6740.D. 90 .a Rilievo planimetrico e studio di inserimento urbanistico 1:500
23/27 - 6740.D. 100 .a Sezioni trasversali e longitudinali stato di fatto - stato di progetto - confronto 1:100
24/27 - 6740.D. 110 .a Planimetria stato di progetto 1:500
25/27 - 6740.D. 120 .a Particolari costruttivi 1:100
26/27 - 6740.D. 130 .a Planimetria con individuazione interventi a verde 1:100
27/27 - 6740.D. 210 .a Particolari costruttivi 1:100

che prevede la realizzazione di una nuova fognatura bianca (circa ml. 20,00), la tombatura di un tratto di canale a cielo aperto (circa ml. 25,00), la realizzazione di un nuovo canale a cielo aperto e la realizzazione di una piccola cassa per la laminazione di onde di piena.

Considerato che:

- il Regolamento Urbanistico vigente individua l'area interessata dalla cassa e opere accessorie per la maggior parte nel Sistema Ambientale, come:
 - Zona non pianificata, art 105 della LR 65/2014 e smi;
 - Zona E2 "Aree di frangia a prevalente funzione agricola interagente con gli insediamenti consolidati" (art. 26 delle NTA);
- e in parte all'interno dell' UTOE 17 di Cafaggiareggi, nel comp 1 PU ,come:
 - Infrastrutture viarie, viabilità e parcheggi (art. 25 delle NTA);
- che il Piano Operativo Comunale, formatosi ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 e smi e adottato con delibera di C.C. n. 36 del 26.07.2018, ricomprende l'area relativa alla cassa all'interno del territorio rurale (art. 224 della LRT 65/14 e smi),
 - in parte afferente al comparto 24 PP ;"parchi e ambiti di riqualificazione ambientale" , in parte Area sottoposta ad approfondimenti
 - le opere accessorie ricadono (per parte) all'interno del territorio urbanizzato e dell' UTOE 17 di Cafaggiareggi: con la seguente conformazione- Infrastrutture viarie, viabilità e parcheggi (art. 25 delle NTA);

Visto che:

- per effetto della normativa tecnica del RU, così come riconfermato nelle NTA del POC adottato con delibera di C.C. n. 36 del 26.07.2018, si determina la necessità di procedere a Variante al RU in quanto gli impianti di questo tipo, impianto per la sicurezza e difesa idraulica di pubblica utilità e di utilità pubblica, devono ricadere all'interno delle Zone F, e nello specifico delle Zone F5 "Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale" (art. 24 delle NTA);
- è necessario pertanto procedere alla Variante mediante approvazione di progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della LR 65/2014 e smi

Preso atto che con deliberazione di G.C. n. 157 del 31.07.2018 sono stati avviati i seguenti procedimenti:

- procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione ambientale Strategica, art. 22 L.R.T. 10/2011 e s.m.i. relativo alla variante al RU attribuzione della destinazione urbanistica della zona F5 ai sensi dell'art. 34 della LRT 65/2014 e smi relativo all'area di progetto della cassa di laminazione in località Metato;
- procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale del progetto di Cassa di laminazione e opere accessorie, art. 48 della LRT 10/2010 e smi;

Verificato che:

- con decreto dirigenziale n. 16353 del 17.10.2018, di competenza regionale, si è concluso il procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VIA di competenza regionale;
- con determinazione dirigenziale n. 723 del 06.11.2018 la sopra detta variante è stata esclusa dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica e che tale provvedimento è stato reso pubblico tramite pubblicazione sul sito web del comune.

Assunto quanto previsto dall'articolo 34 della legge regionale 65/2014 e smi “Variante mediante approvazione del progetto “ e che, a seguito della definitiva approvazione della stessa, come previsto dall' art. 19 del DPR 327/2001 e smi, si determina l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Visto che l'area interessata dal progetto per la realizzazione della cassa di laminazione e opere accessorie, catastalmente individuata al fg 19, part. 236, 819 (parte) e 944 (parte), è sottoposta a vincolo preordinato all'esproprio come dettagliatamente descritto in apposita tavola grafica (elab 4/27 – Piano particellare di esproprio).

Verificato che i terreni catastalmente individuati al fg 19, part. 236, 819 (parte) e 944 (parte), sono di proprietà rispettivamente dei sottoscritti:

- sig. ra DEL LUPO LUCIA, nata a Pisa (PI) il 12.11.1970 e residente in via Delle Murella n. 87/a in località Madonna dell'Acqua, San Giuliano Terme (PI) (part. 819)
- ISTITUTO SOSTENTAMENTO DEL CLERO della diocesi di Pisa con sede in Piazza Arcivescovado n. 18 , pisa (part. 236)
- G.G COSTRUZIONI srl, p.i. 01645120500 con sede in via San Michele degli Scalzi n. 37/a Pisa;

Dato atto che:

– in data 26.10.2018 (con prot. 39990/39982) è stata data comunicazione, mediante raccomandata, di Avvio del Procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (art. 11 del DPR 327/2001 e smi) mediante variante al RU ai sensi dell'art. 34 della LRT 65/2014 e smi ai seguenti proprietari dei terreni interessati: sig. ra Del Lupo Lucia e G.G. Costruzioni;

- in data 26.10.2018 con prot. 3994 è stata data comunicazione, mediante raccomandata, di Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 e smi, relativo alla Variante al RU ai sensi della LRT 65/2014 e smi all' ISTITUTO SOSTENTAMENTO DEL CLERO della diocesi di Pisa;

Preso atto altresì che nei termini stabili dalla suddette comunicazione, ovvero nei 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento delle raccomandate è pervenuta la seguente osservazione:

- in data 14.11.2018 prot. 42755 osservazione da parte del sig. Gianfaldoni Dante, Legale rappresentante *pro tempore* della G.G. Costruzioni.

Visto la scheda istruttoria relativa all'osservazione, appositamente predisposta dall'Ufficio e allegata alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera A1) che contiene conseguenti determinazioni.

Dato atto che l'area non è gravata da vincoli paesaggistici ai sensi della Parte III del DLgs.42/2004 smi e non ricade nelle more di cui al co.2, lett.c dell'art.4 dell'Allegato 8B del PIT/PPR;

Preso atto del Titolo II, capo IV della LR 65/2014 e smi “Disposizioni procedurali semplificate” in riferimento all'art 16 e 17 del Capo I della LR n 65/2014 e smi;

Verificato che la variante in oggetto non è soggetta alla conferenza di coopianificazione ai sensi dell'art. 25 comma 2 lettera b) della L.R. 65/2014 e smi.

Visto l'informativa alla Giunta Comunale n. 318 del 03.12.2018 avente ad oggetto " Informativa alla giunta comunale - progetto definitivo di una cassa di laminazione lungo la via Turati loc Metato nel Sistema Ambientale - Variante al vigente RU. per individuazione di zona F5 mediante approvazione del progetto, art. 34 LRT 65 /2014 e smi, con conseguente apposizione di vincolo preordinato all'esproprio" e le specifiche disposizioni date dalla Giunta in merito partecipazione dei cittadini al procedimento in oggetto.

Vista pertanto la proposta di Variante al vigente R.U. pper individuazione di zona F5 "Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale" ai sensi dell'art. 34 Legge Regionale 65/2014 e smi, per realizzazione di una cassa di laminazione e opere accessorie, costituita dai 14 elaborati di progetto dell'impianto di fitodepurazione di cui sopra e dai seguenti n. 3 elaborati scritto-grafici tutti depositati e conservati in atti presso il Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale:

All. 1 – Elaborati Variante RU art. 34 LR 65/2014 e smi

Estratto RU Tav. 2/5 scala 1:5000 – stato attuale

Estratto RU Tav. 2/5 scala 1:5000 – stato modificato

Estratto RU Tav. 8/17 scala 1:2000 – stato attuale

Estratto RU Tav. 8/17 scala 1:2000 – stato modificato

Estratto Territorio Urbanizzato, ai sensi dell'art. 224 della LRT 65/2014 e smi, scala 1:5000

Estratto POC adottato con delibera di CC n. 36 del 26.07.2018, Tav 1/5 scala 1:5000

Estratto POC adottato con delibera di CC n. 36 del 26.07.2018, Tav 8/17 scala 1:2000

Legenda;

All. 2 - Relazione Geologica ai sensi del DPGR n°53/R;

All. 3 - Provvedimento motivato di esclusione a V.A.S.;

Preso atto dell'avvenuto deposito presso l'Ufficio Regionale per la Difesa del Suolo e Protezione Civile, Settore Genio Civile Toscana Nord, sede di Lucca avvenuto in data _____ al n. _____ e effettuato ai sensi di quanto disposto dall'art. 104 della LR 65/2014 e smi secondo le disposizioni del DPGR 25.10.2011 n. 53/R.

Visto:

- la relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Michela Luperini, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., sub lettera A), quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- il rapporto del Garante dell'Informazione e della partecipazione, Dott. Alessio Pierotti, redatto ai sensi dell'art. 38 della LR n 65/2014 e smi, sub lettera allegato B), quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Visto l'articolo 14 "Sistema Ambientale" delle Norme del vigente Piano Strutturale;

Visto l'articolo 4 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente e l'articolo 24 comma 8 "Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale" delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico;

Visto la LRT 65/2014 e smi, nello specifico:

- Titolo IX, Capo I, art. 224 "Disposizioni transitorie per l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato".
- Titolo II, Capo III, art.25, comma 2 lettera b) "Disposizioni per la pianificazione di nuovi impegni di suolo esterni al perimetro del territorio urbanizzato. Conferenza di coopianificazione"
- Titolo II, Capo IV, art. 34 "Varianti mediante approvazione di progetto".

Vista la Legge regionale Toscana 10 febbraio 2010 n° 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)" e smi;

Visto gli artt. 7, 9, 11, 12 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Visto gli artt. 7, 9, 11, 12 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Visto il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del d.lgs 267/2000 risultante dal prospetto allegato al presente atto;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente , il cui verbale è conservato in atti;

DELIBERA

1) Di prendere atto:

- di tutto quanto sopra esposto in premessa, che forma parte integrante e sostanziale della presente;

- che nei termini stabili dalla comunicazione di Avvio del Procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (art. 11 del DPR 327/2001 e smi), inviata in data 26.10.2018 (con prot. 33990/39982) ovvero nei 10 (dieci) giorni successivi al ricevimento delle raccomandata, è pervenuta un'osservazione:

- in data 14.11.2018 prot. 42755 osservazione da parte del sig. Gianfaldoni Dante, Legale rappresentante *pro tempore* della G.G. Costruzioni.

- delle determinazioni contenute nelle scheda istruttoria relativa all'osservazione di cui sopra, appositamente predisposta dall'Ufficio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale, e allegata alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale, sub lettera A1)

2) Di approvare il progetto definitivo relativo alla realizzazione di una cassa di laminazione e opere accessorie sito in località Metato, approvato in linea tecnica con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 in data 24.04.2018 e n 126 del 05.05.2018, che consta dei seguenti n. 27 elaborati tutti depositati in atti presso il Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale:

- 01/27 - Relazione generale
- 02/27 - Relazione Geologica - geotecnica
- 03/27 - Relazione Archeologica
- 04/27 - Piano particellare di esproprio
- 05/27 - Elenco dei prezzi unitari ed eventuale analisi
- 06/27 - Computo metrico estimativo
- 07/27 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 08/27 - Proposta di quadro economico con individuazione costi sicurezza
- 09/27 - Studio preliminare ambientale
- 10/27 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- 11/27 - Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- 12/27 - Relazione idraulica
- 13/27 - Cronoprogramma
- 14/27 - Layout Cantiere
- 15/27 - Stima costi sicurezza
- 16/27 - 6740.D. 10 .a Corografia 1:5000
- 17/27 - 6740.D. 20 .a Corografia 1:10000
- 18/27 - 6740.D. 30 .a Estratto mappa catastale 1:2000
- 19/27 - 6740.D. 40 .a Carta geologica 1:10000
- 20/27 - 6740.D. 50 .a Bacino idrografico 1:10000
- 21/27 - 6740.D. 60 .a Pericolosità idrogeologica 1:15000
- 22/27 - 6740.D. 90 .a Rilievo planimetrico e studio di inserimento urbanistico 1:500
- 23/27 - 6740.D. 100 .a Sezioni trasversali e longitudinali stato di fatto - stato di progetto - confronto 1:100
- 24/27 - 6740.D. 110 .a Planimetria stato di progetto 1:500
- 25/27 - 6740.D. 120 .a Particolari costruttivi 1:100
- 26/27 - 6740.D. 130 .a Planimetria con individuazione interventi a verde 1:100
- 27/27 - 6740.D. 210 .a Particolari costruttivi 1:100

3) Di dare atto che ai sensi del combinato disposto dell'art. 34 della LR n. 65/2014 e smi e art. 19 del DPR 327/2001 e smi, con l'approvazione del progetto di cui al punto 2), si determina variante al RU e apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili interessati.

4) Di adottare, ai sensi dell'art. 34 “Varianti mediante approvazione di progetto” della LRT 65/2014 e smi, la Variante al Regolamento Urbanistico per ampliamento della zona F5 “aree destinate ad Infrastrutture ed Impianti tecnici di interesse generale” in località Pugnano, che si compone dei seguenti n. 3 elaborati:

-All. 1 – Elaborati Variante RU art. 34 LR 65/2014 e smi

Estratto RU Tav. 2/5 scala 1:5000 – stato attuale

Estratto RU Tav. 2/5 scala 1:5000 – stato modificato

Estratto RU Tav. 8/17 scala 1:2000 – stato attuale

Estratto RU Tav. 8/17 scala 1:2000 – stato modificato

Estratto Territorio Urbanizzato, ai sensi dell'art. 224 della LRT 65/2014 e smi, scala 1:5000

Estratto POC adottato con delibera di CC n. 36 del 26.07.2018, Tav 1/5 scala 1:5000

Estratto POC adottato con delibera di CC n. 36 del 26.07.2018, Tav 8/17 scala 1:2000

Legenda;

All. 2 - Relazione Geologica ai sensi del DPGR n°53/R;

All. 3 - Provvedimento motivato di esclusione a V.A.S.;

5) Di prendere atto:

- della relazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Michela Luperini, redatta ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., sub lettera A) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- del Rapporto del Garante dell'Informazione e della partecipazione, Dott. Alessio Pierotti, redatto ai sensi dell'art. 38 della LR n. 65/2014 e smi, sub lettera B) quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

6) Di dare atto che:

- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio decorrerà a partire dalla data dell'efficace della variante in oggetto;

- ai sensi degli artt 12,13,16,17 D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., il presente atto comporta dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

7) Di demandare al Dirigente Responsabile del Settore 2 “Settore tecnico, assetto del territorio e opere pubbliche” l'attuazione della presente deliberazione, ed in particolare al Servizio Urbanistica U.O. Pianificazione Territoriale di provvedere agli adempimenti di cui all'art. 34 della L.R. Toscana n° 65/2014 e smi:

- pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T.;
- pubblicazione sul sito Internet dell'Amministrazione comunale;
- comunicazione alla Regione ed alla Provincia

nonché agli adeguamenti necessari alla strumentazione urbanistica vigente.

8) Di dare atto che qualora non pervenissero osservazioni in merito alla variante in oggetto nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul BURT, la variante diventa efficace a seguito di pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto.

Tenutasi la votazione, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N. 17 Votanti N.13

Favorevoli N.13

Contrari N.=

Astenuti N.4 (Nicosia,Benotto;Marrocu e Consani)

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara adottata la deliberazione in oggetto
Successivamente , con separata votazione, per alzata di mano, avente il seguente esito

Consiglieri presenti	N. 17	Votanti	N..14
Favorevoli	N.14		
Contrari	N.=		
Astenuti	N. 3 (Nicosia,Marrocu e Consani)		

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio
Paolo Pardini

(atto sottoscritto digitalmente)

IL Segretario Generale
Dr. Stefano Bertocchi