



Comune di San Giuliano Terme
Provincia di Pisa

Settore N. 2 – Settore tecnico, assetto del territorio e opere pubbliche
Servizio Urbanistica

Allegato sub lett A1 **112**

PROGETTO DEFINITIVO DI UNA CASSA DI LAMINAZIONE LUNGO LA VIA TURATI, LOC. METATO NEL SISTEMA AMBIENTALE - VARIANTE AL VIGENTE R.U. PER INDIVIDUAZIONE DI ZONA F5 E APPROVAZIONE DEL PROGETTO, ART. 34 LRT 65 /2014 E SMI, CON CONSEGUENTE APPOSIZIONE DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO.

Proprietà: **G.G. COSTRUZIONI SRL**

Immobili interessati: **FG 19 part. 944**

OSSERVAZIONE PERVENUTA in data 14.11.2018 prot. 42755

Contenuto: Viene richiesto di realizzare congiuntamente all'ampliamento del fosso, un adeguato passo carrabile della larghezza di almeno 6,00 ml in corrispondenza della prevista strada del POC che continui a consentire un agevole accesso al terreno di proprietà.

Controdeduzioni: *(in riferimento al Progetto definitivo della vasca di laminazione località Metato, approvato in linea tecnica in data 24.04.2018 con delibera di G.C. n. 95 e successivamente in data 05.05.2018, con delibera di G.C. n 126 – Relazione tecnica):*

“..Le opere in progetto dovranno essere confermate/verificate in fase progettuale esecutiva dopo la messa a disposizione, da parte del Committente, di tutte le informazioni relative ai sottoservizi realmente insistenti sulle aree di intervento e che non è stato possibile recuperare in questa fase progettuale...”

CONCLUSIONI

Visto:

- la tipologia e le caratteristiche dell'opera pubblica in oggetto;
- le previsioni urbanistiche relative al contesto e quelle in iter come da POC adottato con del di CC n. 36 del 36/07/2018.;

si ritiene che la richiesta di realizzazione di un adeguato passo carrabile per l'accesso al terreno di proprietà possa essere concretamente affrontata e definita alla redazione del progetto esecutivo che arriva al dettaglio dell'opera definendo ogni elemento architettonico, strutturale e impiantistico.

Progettista
Arch. Simona Coli

Il Responsabile Procedimento
Arch. Michela Luperini



Il Dirigente
Arch. Silvia Fontani