



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE **DELIBERA N° 329 del 23/12/2025**

OGGETTO: SERVIZI DI GESTIONE CIMITERIALE, NECROFORATO, ILLUMINAZIONE VOTIVA E ATTIVITÀ DI SPORTELLO . SOCIETÀ IN HOUSE GESTE SRL. PROROGA ANNUALE. CIG. 9582575F09.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventitre del mese di dicembre alle ore 12:30 presso questa sede comunale a seguito di apposito invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

In ossequio alla Delibera di Giunta comunale n. 83 del 7/04/2022 ad oggetto "Regolamento per lo svolgimento della Giunta comunale in modalità in videoconferenza. Approvazione", i lavori della Giunta si sono svolti anche con collegamento da remoto in video conferenza, assumendo quale sede di svolgimento della seduta la sede comunale.

Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
1	Sindaco	CECHELLI MATTEO	X	
2	Vice Sindaco	CORUCCI FRANCESCO		X
3	Assessore	BALATRESI MARCO	X	
4	Assessora	COLI FABIANA	X	
5	Assessore	PANCRAZZI FILIPPO	X	
6	Assessora	PAOLICCHI ROBERTA	X	
7	Assessora	PISANO ANGELA	X	
8	Assessora	PUGLIESE CANDIDA	X	

Si da atto che L'Assessore Marco Balatresi e le Assessore Angela Pisano e Roberta Paolicchi sono collegate in videoconferenza.

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Vice Segretario Generale Avv.Aldo Fanelli, con funzioni di verbalizzante, collegato in videoconferenza.

Presiede il Sig. Matteo Cecchelli, Sindaco

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione n° 107 del 22/12/2022 il Consiglio Comunale ha disposto l'affidamento alla Società *in house* del Comune GeSTe Srl dei servizi di gestione cimiteriale, necroforato, illuminazione votiva e attività di sportello (di seguito Servizi Cimiteriali), per il periodo 01/01/2023 al 31/12/2025, prorogabile di anni due, approvando contestualmente, in particolare, la Relazione Illustrativa delle ragioni di adeguatezza tecnica e congruità economica della forma di affidamento prescelta e lo Schema di contratto di servizio:
 - con Determinazione dirigenziale n. 1486 del 30/12/2022 sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
 - il contratto di servizio è stato stipulato con scrittura privata in data 06/06/2023;
 - il contratto ha subito vicende successive, riepilogate nelle relazioni annuali ex art. 30 D.Lgs. 201/2022, per i periodi 2023, 2024 e 2025, rispettivamente in data 5/12/2023, 21/11/2024 e 02/12/2025;

DATO ATTO che il contratto stipulato prevede, in particolare, che:

- che la durata di tre anni decorrenti dal 01/01/2023 fino al 31/12/2025, con opzione di rinnovo (*rectius* proroga) per ulteriori due anni e dunque al 31/12/2027;
- il corrispettivo sarà adeguato a partire dal 1 gennaio 2026 (nel caso di rinnovo – *rectius* proroga) nella misura del canone ISTAT FOI valorizzato al 75% applicabile nel rispetto delle previsioni dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- GeSTe Srl ha stipulato apposita polizza per la copertura assicurativa per danni di esecuzione per responsabilità civile terzi e garanzia manutenzione, impegnandosi in caso di proroga previsto dal contratto ad estenderne la durata fino alla scadenza della proroga;
- i corrispettivi annui a favore della società GeSTe Srl sono i seguenti: Servizi di necroforato € 209.515,43; Servizi di illuminazione votiva € 30.299,08; Servizi amministrativi € 98.254,93; Totale Importo Servizi € 338.069,44, oltre IVA al 22% pari a € 74.375,28, per un totale di € 412.444,71;

VALUTATO che la valorizzazione dell'adeguamento del corrispettivo contrattuale sarà quantificato successivamente con specifici atti e saranno disposte le necessarie somme, mentre, qualora l'Amministrazione decidesse per la non modifica degli importi di affidamento si potrà valutare la riduzione delle prestazioni coerentemente con l'incremento dei prezzi contrattuali secondo quanto sopra citato;

CONSIDERATO che:

- la Società GeSTe S.r.l. è una società *in house* interamente partecipata dal Comune, che soddisfa tutti i requisiti previsti dall'art. 16 del D.Lgs. 175/2016;
- il Comune esercita un controllo su tale società, "analogo" a quello esercitato nei confronti dei propri Servizi interni;
- la società GeSTe Srl è strumento del Comune per la gestione di determinati servizi e attività;
- la società GeSTe Srl costituisce infatti società avente ad oggetto lo svolgimento di una pluralità di attività aventi diretta attinenza con l'attività istituzionale degli enti pubblici soci, oggi riconducibile alle previsioni di cui al D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica", avendo, quale oggetto sociale, tra gli altri, la produzione di servizi di interesse generale, e l'autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti;

è stato posto in essere presso l'ANAC il procedimento d'iscrizione previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016;

in tale contesto, quindi, l'affidamento alla GeSTe Srl dei servizi in questione si pone come modalità operativa in linea con lo Statuto della Società partecipata e con il sistema di strutturazione organizzativa del Comune stesso;

- l'affidamento dei servizi cimiteriali alla società in house Geste srl è stato approvato con Deliberazione CC 107/2022 sulla base di apposita relazione illustrativa delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti per la forma di affidamento prescelta (ex D.L. 18 ottobre 2012 n. 179, art. 34 commi 20 e 21);
- le verifiche tramite controllo analogo, ispezioni e monitoraggi per le annualità 2023, 2024 e 2025 confermano la sostanziale regolarità del servizio, la conformità alle disposizioni contrattuali e la qualità complessiva delle prestazioni erogate;

CONSIDERATO, altresì, che:

- la società GeSTe Srl ha conferito apposito incarico al Consorzio Quinn affinché provveda a una revisione complessiva di tutti i contratti di servizio attualmente in essere, revisione nella quale rientrano anche i servizi oggetto della presente deliberazione;
- tale attività di revisione non si limita a un mero aggiornamento formale, ma comporta un'analisi approfondita dell'intero impianto contrattuale e amministrativo connesso al servizio, con l'obiettivo di garantirne la piena regolarità, l'efficientamento dei processi e il completo allineamento alle disposizioni normative vigenti, nonché alle migliori prassi operative nel settore;
- il percorso di revisione presenta un livello di complessità tale da richiedere tempi tecnici significativi, risultando dunque necessario procedere a una proroga dell'affidamento in essere al fine di consentire la conclusione delle attività istruttorie senza pregiudicare la qualità e la continuità del servizio;

RITENUTO, per le ragioni evidenziate in premessa di disporre la proroga annuale per l'annualità 2026 dell'affidamento alla società GeSTe Srl per i Servizi Cimiteriali nelle more della conclusione delle attività istruttorie senza pregiudicare la qualità e la continuità del servizio;

VISTI:

- l'art. 13 del D. Lgs. N. 267/2000, sulle funzioni amministrative spettanti ai Comuni;
- il D.Lgs. n° 50/2016, che per effetto delle norme transitorie di cui all'art. 225 del D.Lgs. n° 36/2023, continua ad applicarsi ai contratti sottoscritti in esecuzione al 01/07/2023;
- il D.Lgs. 175/2016, art. 16;

DATO ATTO che all'emanazione del presente provvedimento, sia in fase istruttoria che in fase decisionale, non hanno preso parte soggetti in conflitto di interessi, anche potenziali, con il destinatario del provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

VISTO l'art. 48, D. Lgs n. 267/2000 sulle competenze della Giunta Comunale;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti unanimi,

D E L I B E R A

1. di procedere con la proroga, per le motivazioni espresse in narrativa, del contratto alla Società GeSTe Srl dei Servizi di gestione cimiteriale, necroforato, illuminazione votiva e attività di sportello,

alle condizioni indicate nella Deliberazione del Consiglio Comunale n° 107/2022 e nel contratto di servizio sottoscritto in data 06/06/2023, che qui si intendono integralmente richiamati, per un ulteriore anno (fino al 31.12.2026);

2. di precisare che ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Contratto sottoscritto in data 06/06/2023 il corrispettivo sarà adeguato nella misura del canone ISTAT FOI valorizzato al 75% e che tale valorizzazione sarà quantificata successivamente con specifici atti e saranno disposte le necessarie somme, mentre, qualora l'Amministrazione decidesse per la non modifica degli importi totali di affidamento si potrà valutare la riduzione delle prestazioni coerentemente con l'incremento dei prezzi unitari contrattuali secondo quanto sopra citato;

3. di dare mandato al Dirigente del Settore IV per la predisposizione degli atti necessari e consequenziali al presente provvedimento;

4. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per ogni ulteriore adempimento connesso e conseguente;

5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60gg. e 120 gg. decorrenti dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme.

Inoltre, attesi i motivi di urgenza, al fine di garantire la continuità dei servizi in scadenza al 31 dicembre 2025, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000 con separata votazione, a voti unanimi, palesemente resi,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Il Sindaco
Matteo Cecchelli

Il Vice Segretario Generale
Aldo Fanelli

(atto sottoscritto digitalmente)