



## COMUNE DI SAN GIULIANO TERME

Provincia di Pisa

<b>DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE</b>	
<b>SETTORE: SETTORE TECNICO, ASSETTO DEL TERRITORIO E OPERE PUBBLICHE</b>	
<b>SERVIZIO : <i>PIANIFICAZIONE TERRITORIALE</i></b>	
<b>N. Reg. Gen. 841 del 11/12/2018</b>	

<b>OGGETTO</b>	<b>AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVO ALLA REDAZIONE DI PIANO DI RECUPERO EX PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI LOCALITA' LA FONTINA ED AREE LIMITROFE - (COMPARTO 2 UTOE 33)</b>
----------------	---

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- questa Amministrazione intende avviare il procedimento per la formazione di una proposta di modifica alla vigente disciplina attuativa delle aree che interessano il Piano per gli Inseidiamenti Produttivi in loc. La Fontina, oggi formalmente decaduto e le aree ad esso funzionalmente legate (parcheggi e verede di connessione).

- a questo scopo si rende necessario procedere ad acquisire i dati fondamentali per la definizione del *Quadro conoscitivo di riferimento e per lo sviluppo di una proposta progettuale con specifico riferimento ai contenuti dell'articolo 109 della legge regionale 65/2014 -norme per il governo del territorio.*

- l'incarico dovrà avere le seguenti caratteristiche:

*Redazione di Piano di Recupero per la riqualificazione delle aree e dei fabbricati oggetto di Piano per gli Inseidiamenti Produttivi in Località la Fontina ed aree limitrofe funzionalmente collegate (articolo 119 della legge regionale 65/2014);*

*verifica ed aggiornamento dello stato giuridico delle aree ( articolo 118 della legge regionale 65/2014) e redazione secondo quanto disposto dall'articolo 109 della legge regionale 65/2014 Redazione di documento di Avvio del procedimento e Quadro Conoscitivo di riferimento.*

Tenuto conto che l'incarico professionale comprende l'espletamento delle seguenti attività indispensabili:

1. Redazione di relazione di inquadramento relativo agli aggiornamenti necessari per la predisposizione del P.D.R. ed in particolare per la predisposizione del Documento di Avvio del procedimento ed aggiornamento del Quadro Conoscitivo ad integrazione degli studi vigenti

2. Avvio dell'attività. Attività professionale ai fini dell'implementazione del Quadro Conoscitivo del R.U. e del POC del Documento di Avvio del Procedimento – prime linee per il documento di verifica di assoggettabilità a VAS

3. Redazione del PDR secondo quanto disposto dall'articolo 119 della legge regionale 65/2014.

Stabilito di nominare l'Arch. Monica Luperi Responsabile unico del Procedimento;

Rilevata la necessità di procedere urgentemente all'affidamento di tale incarico;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha accertato la necessità di incaricare un professionista esterno per la predisposizione degli adempimenti di cui al punto precedente, per l'assenza di personale interno disponibile qualificato per tali prestazioni;

Visto l'art. 36 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016, ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici", in materia di affidamenti di servizi per importi sotto soglia;

Dato atto che con lettera di Prot. N° 44524 del 28/11/2018, tramite il sistema START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), è stata inoltrata richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016, a **n° 1 (uno) operatore economico**, individuato tra i soggetti in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento dei particolari servizi richiesti;

Vista l'offerta presentata in data 28/11/2018 sulla piattaforma START dal professionista individuato, conservata nel sistema gare on- line di questo Ente, da cui si evince la proposta di aggiudicazione per il servizio di cui trattasi alla professionista Architetto Teresa Arrighetti con studio in Pisa Via Roma n. 21 – 56126 Pisa P. IVA 00990100505 CF RRGTRS59L46G702C, per l'importo di € 7.225,00 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

Preso atto dell'esito positivo delle verifiche effettuate presso il Casellario Giudiziale, la Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Architetti Liberi Professionisti e l'Istituto nazionale di Previdenza Sociale;

Ritenuto di aggiudicare il servizio in oggetto alla professionista Architetto Teresa Arrighetti con studio in Pisa Via Roma n. 21 – 56126 Pisa P. IVA 00990100505 CF RRGTRS59L46G702C, per l'importo complessivo di € **7.225,00** oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%, per complessivi € 9.167,08;

Considerato che la somma di € 9.167,08 trova copertura alla Miss 01, Prg. 06, Tit. 1, Macr. 03, Cap. 550 nel Bilancio 2018 sotto la voce "Prestazioni professionali e specialistiche". Conto Finanziario **U.1.03.02.11.999** (Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.). La prestazione sarà esigibile nell'anno 2018;

Visto:

- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n°136, e ss.mm.ii. in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

## DETERMINA

1. Per le motivazioni in premessa, qui richiamate integralmente, di affidare alla professionista Architetto Teresa Arrighetti con studio in Pisa Via Roma n. 21 – 56126 Pisa P. IVA 00990100505 CF RRGTRS59L46G702C, l'incarico professionale relativo alla redazione di piano di recupero ex- piano insediamenti produttivi località La Fontina ed aree limitrofe – (COMPARTO 2 UTOE 33) consistente nell'espletamento delle seguenti attività:
  - 1. Redazione di relazione di inquadramento relativo agli aggiornamenti necessari per la predisposizione del P.D.R. ed in particolare per la predisposizione del Documento di Avvio del procedimento ed aggiornamento del Quadro Conoscitivo ad integrazione degli studi vigenti
  - 2. Avvio dell'attività. Attività professionale ai fini dell'implementazione del Quadro Conoscitivo del R.U. e del POC del Documento di Avvio del Procedimento – prime linee per il documento di verifica di assoggettabilità

*a VAS*

3. redazione del pdr secondo quanto disposto dall'articolo 119 della legge regionale 65/2014 .

2. Di dare atto che il compenso professionale afferente all'incarico ammonta ad € **7.225,00** oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22%, per complessivi € **9.167,08**, e che le modalità di svolgimento della prestazione professionale sono state definite nella lettera di invito Prot. N° 44524/2018, firmata digitalmente per presa visione ed accettazione da parte della Professionista.
3. Di dare atto che l'intervento in oggetto è così individuato: CIG: **Z9325F3A6** CUP: **I12G18000250004**.
4. Di imputare la complessiva spesa di € **9.167,08**, contributi previdenziali ed IVA compresi, afferente al servizio in oggetto, al **Cap. 550 del Bilancio 2018**, Miss 01, Prg. 06, Tit. 1, Macr. 03, sotto la voce "Prestazioni professionali e specialistiche" Conto Finanziario **U.1.03.02.11.999** (Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.). La prestazione sarà esigibile nell'anno 2018 .
5. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50 del 2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere.
6. Di dare atto che il pagamento delle prestazioni verrà effettuato entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della fattura elettronica, da presentarsi secondo modalità e tempistiche definite nella lettera di invito Prot. N° 44458 del 27/11/2018.
7. Di liquidare la spesa su presentazione di fattura regolarmente vistata dal Responsabile del competente Servizio, per quanto attiene alla regolarità del servizio stesso, con specifico atto, ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n° 267/2000, autorizzando il Servizio "Bilancio e contabilità" ad emettere mandato di pagamento sul capitolo citato, nei limiti dell'impegno assunto.
8. Di dare atto che sarà adempiuto a quanto previsto dalla Legge 136/2010 per quanto riguarda la tracciabilità dei flussi finanziari, e dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 per quanto riguarda gli obblighi di pubblicità da parte delle pubbliche amministrazioni.
9. Di incaricare dell'esecuzione del presente atto i Servizi "Opere Pubbliche", "Bilancio e Contabilità" e "Segreteria Generale", ognuno per la parte di competenza.

La presente determinazione è pubblicata, per fini conoscitivi, per quindici giorni all'albo on line.

Il Dirigente  
FONTANI SILVIA / Postecom S.p.A.