



COMUNE DI SAN GIULIANO TERME  
Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N° 106 del 22/12/2022

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE, PATRIMONIO, STRADE, IMPIANTI E INTERVENTI DI PRONTA REPERIBILITA' E PROTEZIONE CIVILE ALLA SOCIETA' IN HOUSE GESTE SRL**

L'anno 22/12/2022, addì ventidue del mese di Dicembre alle ore 19:30, nell'apposita Sala del Municipio si è riunito il Consiglio Comunale per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno diramato dal Presidente in data 16/12/2022, in sessione straordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione.

**Al momento della trattazione del presente argomento (la cui votazione viene verbalizzata in calce) risultano presenti i Signori:**

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	BERNARDI ANGIOLO	X		14	MARROCU GIAMPAOLO	X	
2	BETTI EMILIANO	X		15	MARTINI ALBERTO	X	
3	BIANCHI DANIELE	X		16	MARZARO GIANMARCO		X
4	BOGGI ILARIA	X		17	PANCRAZI MASSIMO	X	
5	CAMBI IACOPO	X		18	PARDINI PAOLO	X	
6	CASTELLANI FRANCO	X		19	PISANO ANGELA	X	
7	CASUCCI ANTONIO	X		20	PORCARO ALBERTO	X	
8	DELL'INNOCENTI FRANCA	X		21	SIMONINI FRANCESCO	X	
9	DI LISI CINZIA	X		22	TACCINI MARIA CRISTINA	X	
10	GAMBINI GIANLUCA	X		23	TRIGGIANI DONATA	X	
11	GIORDANI GIACOMO	X		24	DI MAIO SERGIO	X	
12	MARMEGGI ALESSANDRO	X		25	VITIELLO LUIGI		X
13	LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA	X					

**Presiede il Sig. Paolo Pardini**

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato dal D.lgs. 18/08/2000 n°267, il Segretario Generale Dott.ssa Paola Maria La Franca, con funzioni di verbalizzante.

Il Presidente accertato il numero legale per poter deliberare validamente essendo presenti N. 23 Membri su N. 25 assegnati dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i Sigg.:

CASTELLANI FRANCO, LOTTI GIUSEPPINA MARIELLA, MARROCU GIAMPAOLO

Risultano partecipanti alla seduta gli Assessori:

SCATENA LUCIA, MEUCCI GABRIELE, PAOLICCHI ROBERTA, CORUCCI FRANCESCO, CECHELLI MATTEO, CEC CARELLI LARA, PANCRAZZI FILIPPO

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Conclusasi la discussione sul punto all'ordine del giorno, il Presidente mette in votazione, con modalità elettronica, la seguente deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO che:

- l'art. 13 del D. Lgs. N. 267/2000 stabilisce che “*Spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità, dell’assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze*”;
- l'art. 42, comma 2, lettera e) del D. Lgs n. 267/2000 prevede che competono al Consiglio Comunale gli atti fondamentali relativi alla partecipazione dell’ente locale a società di capitali e concessioni di servizi pubblici;

### CONSIDERATO che:

- la Società GeSte s.r.l. è una società "in house" interamente partecipata dal Comune, che soddisfa tutti i requisiti previsti dall'art. 16 del D.Lgs. 175/2016;
- il Comune esercita un controllo su tale società, "analogo" a quello esercitato nei confronti dei propri Servizi interni;
- la società Geste srl è strumento del Comune per la gestione di determinati servizi e attività;
- la società Geste srl costituisce infatti società avente ad oggetto lo svolgimento di una pluralità di attività aventi diretta attinenza con l'attività istituzionale degli enti pubblici soci, oggi riconducibile alle previsioni di cui al D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 recante “*Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica*”, avendo, quale oggetto sociale, tra gli altri, la produzione di servizi di interesse generale, e la autoproduzione di beni o servizi strumentali all'ente o agli enti pubblici partecipanti;
- in particolare, l'art. 5, comma 1, lettera o) dello Statuto di Geste srl prevede che la stessa possa essere affidataria di la gestione di servizi di manutenzione;
- è stato posto in essere presso l'ANAC il procedimento d'iscrizione previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016;
- in tale contesto, quindi, l’affidamento alla Geste srl dei servizi di manutenzioni, di seguito elencati:
  - Servizio di manutenzione ordinaria del verde, delle siepi e delle aree sterrate all’interno dei cimiteri comunali;
  - Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio;
  - Servizio di manutenzione ordinaria delle strade comunali e della segnaletica orizzontale e verticale;
  - Servizio di manutenzione ordinaria del Verde Pubblico Comunale, arredo urbano e attrezzature ludico-sportive;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensore, montascale e sollevatori;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici a servizio dei sottopassi ferroviari e del generatore a servizio del COC;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ed apprestamenti antincendio e di sicurezza;
  - Servizio di Reperibilità per interventi ordinari/straordinari e di Pronta Reperibilità di Protezione Civile
- si pone come modalità operativa in linea con lo Statuto della Società partecipata e con il sistema di strutturazione organizzativa del Comune stesso;

### CONSIDERATO altresì che:

- sussistono le seguenti motivazioni a sostegno dell’affidamento alla società Geste srl delle attività sopra indicate:
  - quale società costituita da enti pubblici, la Geste srl è interessata dalla profonda evoluzione che ha caratterizzato il panorama normativo nazionale e comunitario in materia di modalità di gestione, da parte degli enti pubblici, delle attività di loro competenza istituzionale;

- il recepimento delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE in materia di appalti pubblici da parte del legislatore italiano - che ha inserito, all'interno del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, una specifica disciplina dell'istituto - e l'emanazione del D.Lgs. 19 agosto 2016 n. 175 - adottato ai fini della razionalizzazione delle partecipazioni pubbliche secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità - conferiscono nuovo vigore e legittimità alle società in house degli enti locali, per cui oggi il modello dell'in house providing costituisce prototipo organizzativo legittimo cui gli enti locali possono ricorrere nel rispetto dei dettami comunitari;
- nell'ambito della evoluzione normativa che ha caratterizzato il panorama nazionale degli enti locali, inoltre, un altro settore di incisivo intervento è stato quello relativo al contenimento della spesa pubblica;
- in tale contesto, le norme impongono agli organismi partecipati di concorrere alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica, perseguendo la sana gestione dei servizi secondo criteri di economicità e di efficienza;
- in sostanza, il rinnovato quadro normativo in materia di legittimità degli affidamenti diretti in house ha affiancato, ad un requisito esclusivamente formale, un requisito afferente l'efficienza gestionale, spostando l'attenzione, dal principio di controllo analogo e attività esclusiva quali principi escludenti i servizi affidati dal generale confronto di mercato e dall'obbligo di concorrenza, al principio della preventiva valutazione della congruità economica dell'offerta della società in house providing;

**DATO ATTO pertanto che:**

- alla luce di tale nuovo panorama legislativo, al fine di perfezionare l'affidamento di un contratto con modalità in house, occorre: (i) verificare la sussistenza delle condizioni normative (in materia di controllo analogo e partecipazione al capitale sociale) che legittimano l'affidamento diretto; (ii) effettuare una valutazione della congruità economica dell'offerta formulata dal soggetto in house, avendo riguardo all'oggetto e al valore della prestazione;
- l'articolo 192, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016, in materia di concessioni e appalti di servizi, impone di motivare la scelta della modalità di affidamento sulla base di apposita relazione che dia conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta;

**ATTESO che**, in ottemperanza ai suddetti disposti normativi, è stata predisposta la Relazione Illustrativa ai sensi dell'art. 192, con riferimento all'affidamento delle attività sopra menzionate, al fine di dar conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e per definire i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale;

**ATTESO altresì** che, in ottemperanza al sopra delineato nuovo quadro normativo, anche focalizzato sulla preventiva valutazione della congruità economica dell'offerta della società partecipata, è stato predisposto un Progetto del Contratto di servizi con riferimento all'affidamento delle attività sopra menzionate, al fine di dar conto delle ragioni più strettamente economiche legittimanti la forma di affidamento prescelta;

**PRESO ATTO** quindi del Progetto del Contratto di servizi allegati alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale e rilevato che dai suddetti elaborati emerge che:

- la Società Geste srl riveste tutte le caratteristiche consone ai fini di un affidamento in house alla stessa del servizio di manutenzioni sopra citate;
- la Società Geste srl ha presentato un'offerta con un ribasso medio del 4,46% sul Progetto del Contratto di servizi, la quale risulta assolutamente conveniente e congrua con i prezzi di mercato e con i costi sostenuti finora dall'ente, nel rispetto di adeguati livelli delle attività;
- ai fini del mantenimento della congruità del piano Industriale presentato dalla Società in House GESTE, le economie generate dal ribasso suddetto potranno costituire prestazioni aggiuntive da riassegnare alla società;
- dalla complessità ed eterogeneità del Progetto del Contratto di servizi emerge infatti che non sussistono le condizioni per procedere ad una gestione diretta del servizio in questione, non

disponendo allo stato il Comune delle risorse umane e materiali necessarie ad un corretto svolgimento del servizio stesso e stanti i costi esorbitanti che deriverebbero da tale forma di gestione, anche se mista;

- la scelta più conveniente risulta quindi quella dell'esternalizzazione e, in tale contesto: al fine di evitare anche i costi - economici, temporali e gestionali, di rischio di disservizio - connessi al ricorso ad un soggetto terzo individuato tramite una procedura di gara, e comunque in considerazione dell'assoluta convenienza e congruità del prezzo offerto dalla Società Geste srl rispetto ai parametri economici rinvenibili sul mercato, la scelta più efficiente risulta essere quella del ricorso al modello dell'*in house providing*, utilizzando la propria società partecipata Geste srl;
- l'affidamento alla Geste srl, quale forma di affidamento prescelta per la gestione del servizio in questione rappresenta, quindi, una soluzione legittima sotto il profilo normativo e conveniente sotto il profilo del quadro complessivo della spesa, che risulta economicamente vantaggioso, e risponde pertanto ai principi di gestione efficace ed efficiente cui il Comune impronta la propria attività;

**RITENUTO PERTANTO**, per le ragioni evidenziate in premessa, nella suindicata Relazione Illustrativa e nel Progetto del Contratto di servizi di manutenzione in merito alla congruità dei profili giuridici, tecnico-gestionali ed economico-finanziari del modello prescelto, di:

- affidare alla Società Geste srl i servizi indicati nell'allegato schema di contratto quadro:
  - Servizio di manutenzione ordinaria del verde, delle siepi e delle aree sterrate all'interno dei cimiteri comunali;
  - Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio;
  - Servizio di manutenzione ordinaria delle strade comunali e della segnaletica orizzontale e verticale;
  - Servizio di manutenzione ordinaria del Verde Pubblico Comunale, arredo urbano e attrezzature ludico-sportive;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensore, montascale e sollevatori;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici a servizio dei sottopassi ferroviari e del generatore a servizio del COC;
  - Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ed apprestamenti antincendio e di sicurezza;
  - Servizio di Reperibilità per interventi ordinari/straordinari e di Pronta Reperibilità di Protezione Civile.
- affidare alla Società Geste srl le attività per il periodo 01/01/2023 al 31/12/2025 al fine di assicurare adeguati livelli di qualità del servizio medesimo in condizioni di economicità;
- ai fini di cui sopra, approvare i seguenti atti, allegati quali parti integranti alla presente deliberazione:
  - (i) schema di contratto quadro di servizio tra il Comune e la Società Geste srl per lo svolgimento dei servizi di manutenzione sopra elencati per il periodo 01/01/2023 al 31/12/2025;
  - (ii) Relazione illustrativa delle ragioni di adeguatezza tecnica e congruità economica della forma di affidamento prescelta;
  - (iii) Progetto del Contratto di servizi a sostegno della congruità economica della forma di affidamento prescelta in allegato parte integrante e sostanziale della presente.

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTI E CONSIDERATI** l'art. 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'art. 192, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016;

**VISTI E RICHIAMATI** gli atti citati nelle premesse;

**VISTO** il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 del Dirigente Settore Tutela e Sviluppo del Territorio-Gare in ordine alla regolarità tecnica;

**VISTO** il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 del Dirigente del Settore Economico finanziario in ordine alla regolarità contabile;

**Visto** il parere della Commissione Consiliare competente, il cui verbale è conservato in atti;

**VISTO** il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti;

Tenutasi la votazione con modalità elettronica, il Presidente, con l'assistenza degli scrutatori, ne proclama l'esito come segue:

Consiglieri presenti N.23      Votanti N.16

Favorevoli N.16

Contrari N.==

Astenuti N.7 (Bianchi,Boggi,Casucci,Gambini,Marmeggi,Marrocu e Taccini)

Stante l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata la deliberazione in oggetto

### **DELIBERA**

1. di approvare, come approva, per le motivazioni espresse in narrativa, l'affidamento alla Società Geste srl, i seguenti servizi:

- Servizio di manutenzione ordinaria del verde, delle siepi e delle aree sterrate all'interno dei cimiteri comunali;
- Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio;
- Servizio di manutenzione ordinaria delle strade comunali e della segnaletica orizzontale e verticale;
- Servizio di manutenzione ordinaria del Verde Pubblico Comunale, arredo urbano e attrezzature ludico-sportive;
- Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici;
- Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensore, montascale e sollevatori;
- Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici a servizio dei sottopassi ferroviari e del generatore a servizio del COC;
- Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ed apprestamenti antincendio e di sicurezza;
- Servizio di Reperibilità per interventi ordinari/straordinari e di Pronta Reperibilità di Protezione Civile;

per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2025 prorogabile di anni due.

2. di approvare i seguenti atti, allegati quali parti integranti alla presente deliberazione:

- Schema di Contratto Quadro di servizio tra il Comune e la Società Geste srl per lo svolgimento dei servizi di manutenzione, per il periodo 01/01/2023 al 31/12/2025 prorogabile di anni due;
- Progetto del Contratto di servizi dettagliato negli elaborati allegati parte integrante del presente atto il cui elenco è riportato in calce;
- Relazione Illustrativa delle ragioni di adeguatezza tecnica e congruità economica della forma di affidamento prescelta;
- L'offerta presentata dalla Società Geste Srl per l'affidamento dei suddetti servizi di manutenzione, per il periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2025 (prorogabile di anni due).

3. di dare mandato agli Organi competenti per la predisposizione degli atti necessari e consequenziali al presente provvedimento;

4. di trasmettere il presente provvedimento agli uffici di competenza per ogni ulteriore adempimento connesso e conseguente.

Avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso al TAR o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60gg. e 120 gg. decorrenti dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme.

## ELENCO ELABORATI

A	<b>CONTRATTO QUADRO</b> Servizi GESTE	Contratto quadro Servizi Manutentivi
A_M_01	<b>Servizio di manutenzione ordinaria del verde, delle siepi e delle aree sterrate all'interno dei cimiteri comunali</b>	
A_M_01_001	Manutenzione ordinaria del verde Cimiteri CSA	Capitolato speciale d'appalto
A_M_01_002	Manutenzione ordinaria del verde cimiteri_80'000_CME	Computo metrico estimativo
A_M_01_003	Manutenzione ordinaria del verde cimiteri_80'000_EP	Elenco prezzi
A_M_02	<b>Servizio di manutenzione ordinaria del patrimonio edilizio</b>	
A_M_02_001	Manutenzione ordinaria edifici CSA	Capitolato speciale d'appalto
A_M_02_002	Manutenzione ordinaria edifici_140'000_CME	Computo metrico estimativo
A_M_02_003	Manutenzione ordinaria edifici_140'000_EP	Elenco prezzi
A_M_03	<b>Servizio di manutenzione ordinaria delle strade comunali e della segnaletica orizzontale e verticale</b>	
A_M_03_001	Manutenzione ordinaria strade CSA	Capitolato speciale d'appalto
A_M_03_002	Manutenzione ordinaria strade_240'000_CME	Computo metrico estimativo
A_M_03_003	Manutenzione ordinaria strade_240'000_EP	Elenco prezzi
A_M_04	<b>Servizio di manutenzione ordinaria del Verde Pubblico Comunale, arredo urbano e attrezzature ludico-sportive</b>	
A_M_04_001	Manutenzione ordinaria verde pubblico arredo ed attrezzature CSA	Capitolato speciale d'appalto
A_M_04_002	Manutenzione ordinaria verde pubblico arredo ed attrezzature_590000_CME	Computo metrico estimativo
A_M_04_003	Manutenzione ordinaria verde pubblico arredo ed attrezzature_590000_EP	Elenco prezzi
A_M_04_004	Elenco aree a verde e cigli stradali	Elenco
A_M_04_005	Elenco aree ed attrezzature ludiche	Elenco
A_M_04_006_01	Quadro di Insieme 841 x 1294	Quadri di insieme
A_M_04_006_02	TAV_A5_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_03	TAV_A6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_04	TAV_A7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_05	TAV_B6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_06	TAV_B7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_07	TAV_B8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_08	TAV_C8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_09	TAV_C9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_10	TAV_D7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_11	TAV_D8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_12	TAV_D9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_13	TAV_E6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_14	TAV_E7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_15	TAV_E8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_16	TAV_E9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_17	TAV_E10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_18	TAV_F5_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_19	TAV_F6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_20	TAV_F7_APRILE2012	Tavola

A_M_04_006_21	TAV_F8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_22	TAV_F9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_23	TAV_F10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_24	TAV_G3_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_25	TAV_G4_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_26	TAV_G5_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_27	TAV_G6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_28	TAV_G7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_29	TAV_G8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_30	TAV_G9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_31	TAV_H1_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_32	TAV_H2_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_33	TAV_H3_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_34	TAV_H4_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_35	TAV_H5_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_36	TAV_H6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_37	TAV_H7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_38	TAV_H8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_39	TAV_H9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_40	TAV_H10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_41	TAV_H11_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_42	TAV_I2_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_43	TAV_I3_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_44	TAV_I4_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_45	TAV_I5_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_46	TAV_I6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_47	TAV_I7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_48	TAV_I8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_49	TAV_I9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_50	TAV_I10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_51	TAV_I11_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_52	TAV_I12_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_53	TAV_L3_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_54	TAV_L4_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_55	TAV_L6_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_56	TAV_L7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_57	TAV_L8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_58	TAV_L9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_59	TAV_L10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_60	TAV_L11_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_61	TAV_M7_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_62	TAV_M8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_63	TAV_M9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_64	TAV_M10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_65	TAV_M11_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_66	TAV_M12_APRILE2012	Tavola

A_M_04_006_67	TAV_N8_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_68	TAV_N9_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_69	TAV_N10_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_70	TAV_N11_APRILE2012	Tavola
A_M_04_006_71	TAV_N12_APRILE2012	Tavola
A_M_05	<b>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici</b>	
A_M_05_000	Relazione tecnico-illustrativa	Relazione
A_M_05_001	CSA Impianti semaforici	Capitolato speciale d'appalto
A_M_05_002	CM impianti semaforici	Computo metrico
A_M_05_003	EP impianti semaforici	Elenco prezzi
A_M_05_004	QE impianti semaforici	Quadro economico
A_M_05_005	Allegato 1 – Stato degli Impianti	Elenco
A_M_06	<b>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti semaforici</b>	
A_M_06_000	Relazione tecnica-illustrativa	Relazione
A_M_06_001	CSA ascensori	Capitolato speciale d'appalto
A_M_06_002	CM ascensori	Computo metrico
A_M_06_003	EP ascensori	Elenco prezzi
A_M_06_004	QE ascensori	Quadro economico
A_M_07	<b>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici a servizio dei sottopassi ferroviari e del generatore a servizio del COC</b>	
A_M_07_000	Relazione tecnico-illustrativa	Relazione
A_M_07_001	CSA sottopassi e generatore	Capitolato speciale d'appalto
A_M_07_002	CM sottopassi e generatore	Computo metrico
A_M_07_003	EP sottopassi e generatori	Elenco prezzi
A_M_07_004	QE sottopassi e generatori	Quadro economico
A_M_08	<b>Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ed apprestamenti antincendio e di sicurezza</b>	
A_M_08_000	Relazione tecnico-illustrativa	Relazione
A_M_08_001	CSA antincendio	Capitolato speciale d'appalto
A_M_08_002	CM antincendio	Computo metrico
A_M_08_003	EP antincendio	Elenco prezzi
A_M_08_004	QE antincendio	Quadro economico
A_M_09	<b>Servizio di Reperibilità per interventi ordinari/straordinari e di Pronta Reperibilità di Protezione Civile</b>	
A_M_09_000	Relazione e Quadro economico reperibilità	Relazione e Quadro economico
A_M_09_001	CSA Reperibilità	Capitolato speciale d'appalto
A_M_09_002	Inquadramento Territorio Comunale - Reperibilità	Inquadramento territorio
A	RELAZIONE manutenzioni art 192 di cui al D.Lgs. n.50/2016	Relazione congruità
A	SERVIZI MANUTENTIVI_OFFERTA ECONOMICA	Offerta GESTE



Successivamente al fine di rendere operativi i servizi dal 1° Gennaio 2023 , con separata votazione, con modalità elettronica, avente il seguente esito

Consiglieri presenti N.23      Votanti N.16  
Favorevoli N.16  
Contrari    N.==  
Astenuti    N.7 (Bianchi,Boggi,Casucci,Gambini,Marmeggi,Marrocu,Taccini)

Il Consiglio Comunale dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267 del 18/8/2000;

Letto, confermato e sottoscritto

IL Presidente del Consiglio  
Paolo Pardini

IL Segretario Generale  
Dott.ssa Paola Maria La Franca  
(atto sottoscritto digitalmente)